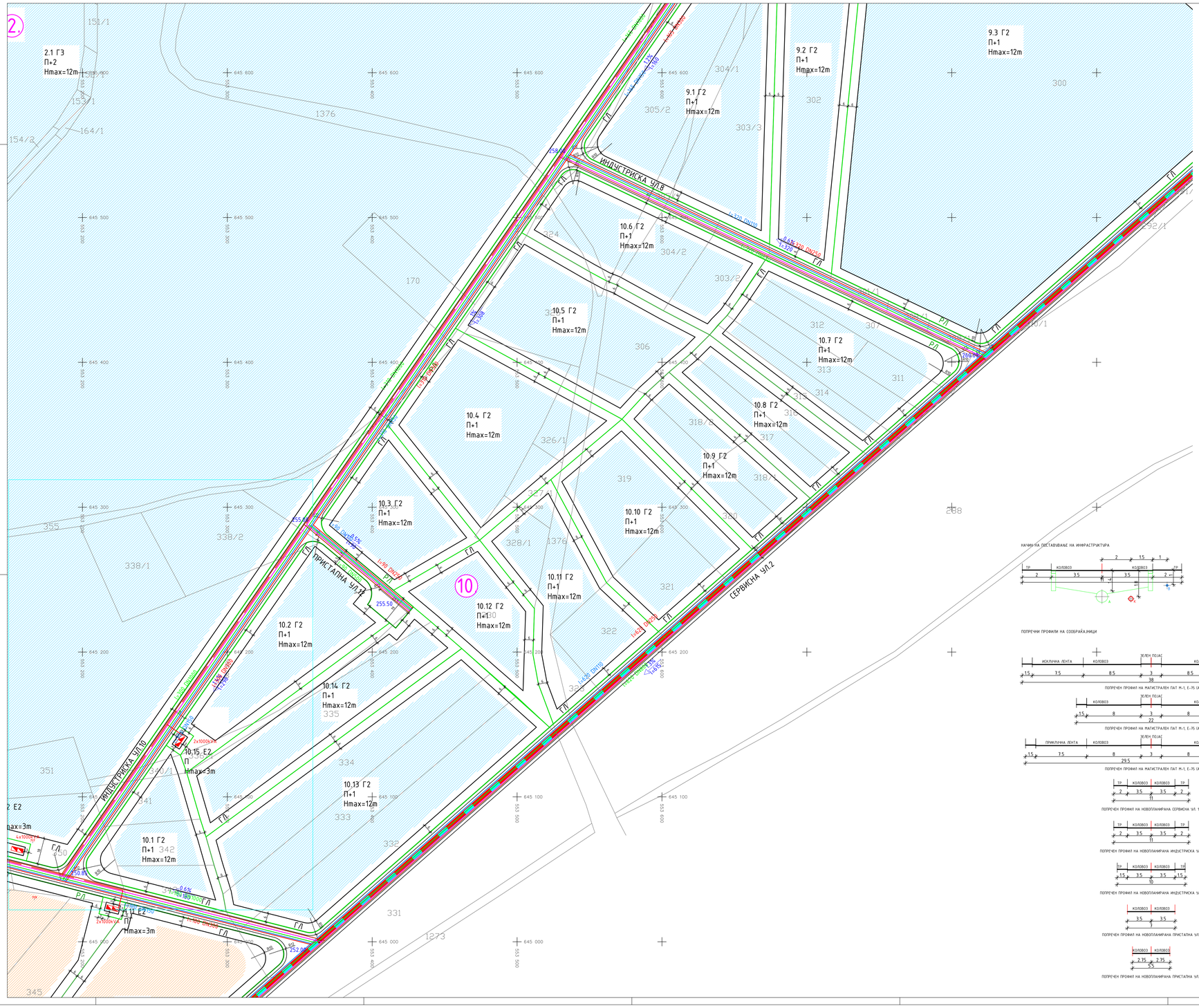


5.ТАБЕЛА - НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

НАЗИВ	ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ	ДОЛЖИНА м1	ВКУПНА ПОВРШИНА м2
СЕРВИСНИ УЛИЦИ (УЛ.1,2,3)	КОЛОВОЗ 2x3.5м	6,164.00	43,148.00
	ТРОТОАР 2x2м	6,164.00	24,656.00
ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ (УЛ.4,6,7,8,9,10,11)	КОЛОВОЗ 2x3.5м	3,611.00	25,277.00
	ТРОТОАР 2x2м	3,611.00	14,444.00
ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ (УЛ.5)	КОЛОВОЗ 2x3.5м	427.00	2,989.00
	ТРОТОАР 2x1.5м	427.00	1,281.00
ПРИСТАЛНИ УЛИЦИ (УЛ.12)	КОЛОВОЗ 2x3.5м	90.00	630.00
ПРИСТАЛНИ УЛИЦИ (УЛ.,13,14)	КОЛОВОЗ 2x2,75м	240.00	1,320.00
ВКУПНА УЛИЧНА МРЕЖА м2			**112,425.00**

6.ТАБЕЛА - НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

НАЗИВ	ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ	ДОЛЖИНА м1
ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА	ДН75	120.00
	ДН110	6,095.00
	ДН150	5,215.00
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА	ДН250	7,340.00
	ДН300	4,295.00
АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА	ДН400	120.00
	ДН500	765.00
	ДН630	3,095.00
	ДН800	3,550.00
	ДН1000	4,095.00
	ДН1200	210.00

7.ТАБЕЛА - ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ЕЛЕКТРИЧНА ИНФРАСТРУКТУРА

	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК м2	Pe (KW)	КОЕФИЦИЕНТ НА ЕДНОВРЕМЕНОСТ 0-9 (KW)	ПЛАНИРАНА МОЌНОСТ НА ТРАФОСТАНИЦА (KVA)
УПВНМ-ЌОЛИЈА ЗА МУЛТИФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА	1	148,760.00	2000	1800	2X1000
	2	514,165.00	6000	5400	6X1000
	3	146,995.00	2000	1800	2X1000
	4	90,340.00	2000	1800	2X1000
	5	144,820.00	4000	3600	4X1000
	6	73,500.00	2000	1800	2X1000
	7	143,550.00	4000	3600	4X1000
	8	174,410.00	4000	3600	4X1000
	9	209,360.00	4000	3600	4X1000
	10	141,670.00	2000	1800	2X1000

3.ТАБЕЛА - КЛАСИ НА НАМЕНИ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ(ha)	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ м2	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ВО КЛАСА НА НАМЕНИ ВО ОПФАТ
1,960,580.00	Г2	683,420.00	34.86%
	Г3	566,345.00	28.88%
	Б1	115,075.00	5.87%
	Б2	181,405.00	9.25%
	Б5	58,730.00	3.00%
	В1	43,325.00	2.21%
	В2	11,620.00	0.59%
	Е1	112,635.00	5.75%
	Е2-безбеделна пумпна ст.	4,940.00	0.25%
	Е2-трафостанција	1,000.00	0.05%
	Е2-нерегулирана ниска	700.00	0.04%
	Е2-резервоар за атмосферска вода	6,090.00	0.30%
	Д2	185,586.00	9.47%

4.ТАБЕЛА - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

БЛОК	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:-Г2-ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ СОГЛАСНО ТАБЕЛА 2 ОД ПРАВИЛНИКОТ ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБ.ПЛАН (СЛ.ВЕСНИК НА РМ БР.142/10) МАКСИМАЛНО 30% УЧЕСТВО НА ЗЕМЈОТ ВО ОСНОВНАТА КЛАСА	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ м1	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА м2	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА НА ПОВЕЌЕ ГРАДБИ ВО УТВРДЕНИОТ ПРОСТОР ЗА ГРАДБА	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА ПО НИВОА	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДБЕНОСТ %	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
10	10.1	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	5,850.00	4,095.00	6,142.50	1.05	70.00%	41
	10.2	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	9,030.00	6,321.00	9,481.50	1.05	70.00%	63
	10.3	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	6,350.00	4,445.00	6,667.50	1.05	70.00%	44
	10.4	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	11,840.00	8,288.00	12,432.00	1.05	70.00%	83
	10.5	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	11,005.00	7,703.50	11,555.25	1.05	70.00%	77
	10.6	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	9,035.00	6,324.50	9,486.75	1.05	70.00%	63
	10.7	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	11,280.00	7,896.00	11,844.00	1.05	70.00%	79
	10.8	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	5,645.00	3,951.50	5,927.25	1.05	70.00%	40
	10.9	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	6,395.00	4,476.50	6,714.75	1.05	70.00%	45
	10.10	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	10,220.00	7,154.00	10,731.00	1.05	70.00%	72
	10.11	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	8,830.00	6,181.00	9,271.50	1.05	70.00%	62
	10.12	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	5,700.00	3,990.00	5,985.00	1.05	70.00%	40
	10.13	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	20,850.00	14,595.00	21,892.50	1.05	70.00%	147
	10.14	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	8,965.00	6,275.50	9,413.25	1.05	70.00%	63
	10.15	Е2-трафостанција	Л	3.00	200.00	80.00	80.00	0.30	40.00%		
	ПОВРШИНА НА БЛОК			**141,670.00**	**ВКУПНО**	**91,826.50**	**137,709.75**	**0.97**	**64.82%**		**918**

1.ТАБЕЛА - ПОДЕЛБА НА БЛОКОВИ

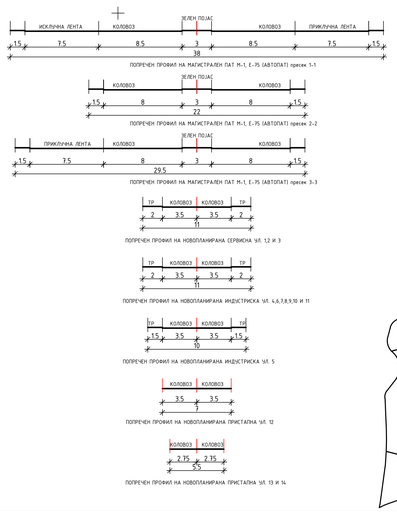
	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК м2
УПВНМ-ЌОЛИЈА ЗА МУЛТИФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА	1	148,760.00
	2	514,165.00
	3	146,995.00
	4	90,340.00
	5	144,820.00
	6	73,500.00
	7	143,550.00
	8	174,410.00
	9	209,360.00
	10	141,670.00
ВКУПНО		**1,787,570.00**

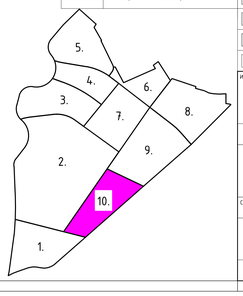
2.ТАБЕЛА - КЛАСИ НА НАМЕНИ ВО БЛОКОВСКАТА ПОДЕЛБА

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК м2	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ м2	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
1	148,760.00	Б2	127,375.00	85.62%
		В1	9,845.00	6.62%
		Е2-трафостанција	200.00	0.13%
		Д2	4,350.00	2.92%
		Е2-резервоар за атмосферска вода	6,990.00	4.70%
2	514,165.00	Г3	500,000.00	97.25%
		Е1	12,765.00	2.48%
		Е2-трафостанција	1,400.00	0.27%
3	146,995.00	Б5	58,730.00	39.95%
		Б2	60,970.00	41.48%
		В2	11,620.00	7.91%
		Е1	10,535.00	7.17%
		Е2-трафостанција	200.00	0.14%
		Е2-безбеделна пумпна ст.	4,940.00	3.36%
4	90,340.00	Б1	13,295.00	14.72%
		Б2	3,060.00	3.39%
		Г3	66,245.00	73.33%
		Е1	7,945.00	8.35%
		Е2-трафостанција	200.00	0.22%
5	144,820.00	Б1	73,380.00	50.67%
		В1	43,325.00	29.92%
		Д2	7,772.00	5.37%
		Е1	18,643.00	12.87%
		Е2-нерегулирана ниска	1,000.00	0.69%
		Е2-трафостанција	700.00	0.48%
6	73,500.00	Г2	51,240.00	69.71%
		Д2	15,715.00	21.38%
		Е1	6,345.00	8.63%
		Е2-трафостанција	200.00	0.27%
7	143,550.00	Г2	134,835.00	93.93%
		Е1	8,515.00	5.79%
		Е2-трафостанција	400.00	0.28%
8	174,410.00	Г2	167,445.00	96.01%
		Е1	6,565.00	3.76%
		Е2-трафостанција	400.00	0.23%
9	209,360.00	Г2	198,005.00	94.56%
		Е1	10,155.00	4.85%
		Е2-трафостанција	400.00	0.19%
10	141,670.00	Г2	131,095.00	92.54%
		Е1	10,375.00	7.32%
		Е2-трафостанција	200.00	0.14%

НАЧИН НА ПОСТАВУВАЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРА

ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ





ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА	
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА	
АТМОСФЕРСКА ИНСТАЛАЦИЈА	
ПТТ ИНСТАЛАЦИЈА	
ГАСОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА	
ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА	
ГРАНИЦА НА ОДОБРЕН УПВНМ ЌОЛИЈА ЗА МУЛТИФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ, ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2006-2016 'ICBDEI СО ОДЛУКА БР.07-5/4/3 ОД 27.03.2007	
ГРАНИЦА НА ОДОБРЕН ЛПС ЗА АЕРОДРОМ АЛЕКСАНДАР ВЕЛИКИ-СКОПЈЕ РЕШЕНИЕ БР.16-5705/09 ОД 12.11.2009	
ГРАНИЦА НА ОДОБРЕНА ДЗЗП ЗА АЕРОДРОМ АЛЕКСАНДАР ВЕЛИКИ-СКОПЈЕ РЕШЕНИЕ БР.16-816/3 ОД 12.02.2010	
1 ЗОНА НА ЗАБРАНЕТА ГРАДБА	
2 ЗОНА НА ОГРАНИЧЕНА ГРАДБА-ЗАБРАНЕТА Е ГРАДБА НА ОБЈЕКТИ КОИ ЈА НАДВИСУВААТ РАМНИНАТА СО ЕЛЕВАЦИЈА ОД 285MB И ОБЈЕКТИ ЗА ДОМУВАЊЕ	
3 ЗОНА НА ОГРАНИЧЕНА ГРАДБА-ЗАБРАНЕТА Е ГРАДБА НА БИЛО КАКВИ ОБЈЕКТИ И СТРУКТУРИ КОИ ЈА НАДВИСУВААТ РАМНИНАТА СО ЕЛЕВАЦИЈА ОД 285MB И ОСТАНАТИТЕ НАЗНАЧЕНИ ЕЛЕВАЦИИ	
ГРАНИЦА НА КО ПЕТРОВЕЦ	

Г2	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА		ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
Г3	СЕРВИСИ		РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
Б5	МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ		ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
Б2	ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ		ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
Б5	ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ	1,1,1,2...	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
В1	ОБРАЗОВАНИЕ	1	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
В2	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА		ГРАНИЦА НА БЛОК
Г2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА БЕНЗИНСКА ПЛРПКА СТАНИЦА И УСЛУЖЕН ЦЕНТАР		НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА
Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА ТРАФОСТАНИЦА	Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА РЕЗЕРВОАР ЗА РЕТЕНЦИЈА НА АТМОСФЕРСКА ВОДА		
Е1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ		

ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТРОТ

ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО
ИМЕ	ЌОЛИЈА ЗА МУЛТИФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА - ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ
МЕСТО	ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ
ПЛАНСКИ ОПФАТ	ЗАПАД,СЕВЕРОЗАПАД,-ОСОВИНА НА МПЕ-751 ГРАНИЦА НА ЧП ЗА АЕРОДРОМ АЛЕКСАНДАР ВЕЛИКИ, ОСОВИНА НА МПЕ-751 СЕВЕРОИСТОК-ГРАНИЦА НА К.О. ПЕТРОВЕЦ, ГРАНИЦА НА РАДАРСКА СТАНИЦА БАЛКАН РИД, ГРАНИЦА НА К.О. ПЕТРОВЕЦ ЈУГОИСТОК-ГРАНИЦА НА КП390,219/1,247,268,300,307,311,313,314,315,317,318/1,320,321,322,323,А ПРЕСЕКНИЦА КП376, ГРАНИЦА НА КП332,344,1231/2,972,973
ПОВРШИНА	196.05 ха
ФАЗА	ПЛАН — ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2010 - 2020
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА — РАЗМЕР: 1 : 1000
ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА — УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ dиа
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГЈЕЛЕВСКА dиа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.009% — САШКО ИВАНОВ dиа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
СОРАБОТНИЦИ	МИХАЕЛ ДИМИТРОВСКИ dиа
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН БЛОК 10
ТЕХ. БРОЈ	Ч02-12/10 — ДАТУМ: 03.2011. — ЛИСТ: 6.а