



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ ДЕЈНОСТИ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

Општина Петровец  
Управа и административни органи и тела  
Бр. 09-824/3  
07.04.2023 год.  
ПЕТРОВЕЦ

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО  
ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ НА ГП 8.3, БЛОК 8 ( К.П. 280/2 м.в. ТУМБА УДЦАК), СО  
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО  
ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ,  
К.О. КОЈЛИЈА, ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ

Врз основа на член 62 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл.Весник на Р.С.Македонија“, бр. 32/20) Градоначалникот на општина Петровец по доставено позитивно мислење од Комисија за урбанизам од Градоначалникот на Општина Петровец формирана со Решение за формирање на комисија за урбанизам бр. 09-519/1 од 28.02.2022 година и заведено мислење под број 09-824/2 од 05.04.2023 година, го одобрува Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште на ГП 8.3, Блок 8 ( К.П. 280/2 м.в. Тумба Удцак), со основна класа на намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, К.О. Којлија, Општина Петровец со технички број 113/2022 од април 2023 година, изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје.

Составен дел на УП е следната документација:

- Проектна програма за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште на ГП 8.3, Блок 8 ( К.П. 280/2 м.в. Тумба Удцак), со основна класа на намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, К.О. Којлија, Општина Петровец потпишана од инвеститор НОВАПОР ДООЕЛ Охрид,
- Геодетски велаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирана геодетска подлога деловоден бр. 1101-151/3 од 28.10.2022 година, изработен од страна на Друштво за геодетски работи ГЕОМАП КОНСТРАКШН ДООЕЛ Скопје,
- Извод од план број 170 од УПВНМ за МФЗ КОЈЛИЈА измена и дополнување општина Петровец, заведен со арх.бр. 09-2114/2 од 07.09.2022 година,
- Имотен лист број 660 за КП бр.280/2 КО Којлија, право на сопственост на име НОВАПОР ДООЕЛ Охрид,
- Извештај од извршена стручна ревизија од Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип за Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште на ГП 8.3, Блок 8 ( К.П. 280/2 м.в. Тумба Удцак), со основна класа на намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, К.О. Којлија, Општина Петровец, со тех. број РУ-12/23 од април 2023 година,



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ ДЕЈНОСТИ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

- Полномошно од Никола Миленкоски управител на НОВАПОР ДООЕЛ Охрид, на ИН-ПУМА за Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште на ГП 8.3, Блок 8 ( К.П. 280/2 м.в. Тумба Удџак), со основна класа на намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, К.О. Којлија, Општина Петровец заверена на Нотар Едмонд Шазимани, Охрид од 19.10.2022 година,
- Идеен проект изработен од АД Охрид ДООЕЛ со тех. број 90/22 од 03.11.2022 година,
- ПИМ од институции
  - o МЕПСО со бр. 10-700/2 од 09.02.2023 година,
  - o ДЗС П.Е. ГАЗИ БАБА со број 09-90/4 од 31.03.2023 година,
  - o Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје бр. 10-25/2-79 од 01.02.2023 година,
  - o АЕК арх.бр. 1404-533/2 од 17.02.2023 година ,
  - o Македонски Телеком АД Скопје со број 449215 од 06.02.2023 година,
  - o Агенција за цивилно воздухопловство бр. 12-8/403 од 22.03.2023 година,
  - o Електронски запис потврда од АКН по извршена финална контрола за исполнување квалитет од тематски и тополошки квалитет со број 37660 за постапка број 51152.

Општина Петровец по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за заверка на одобрен Урбанистички проект.

\*Забелешка : Согласно член 96 од Закон за општата управна постапка („Сл. Весник на Р.Македонија, бр. 124 од 23.07.2015 година“) :

- (1) Управниот Акт може да произведува правни последици од моментот кога на странката на којашто се однесува или врз којашто влијае и е доставен актот.
- (2) Управниот Акт може да произведе правни последици од моментот што е изречно утврден во диспозитивот од писмениот управен акт.
- (3) Управниот Акт важи се додека не се укине, поништи или измени со одлука по правен лек или по службена должност. Важењето исто така може да престане по истек на определен временски рок или по исполнување на целта на актот доколку изрично било утврдено во диспозитивот на актот.

Раководител во одд. :  
Лилјана Величковиќ д.и.а.

*Л. Величковиќ*

ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ  
Градоначалник,  
Борче Митевски дипл. есс

