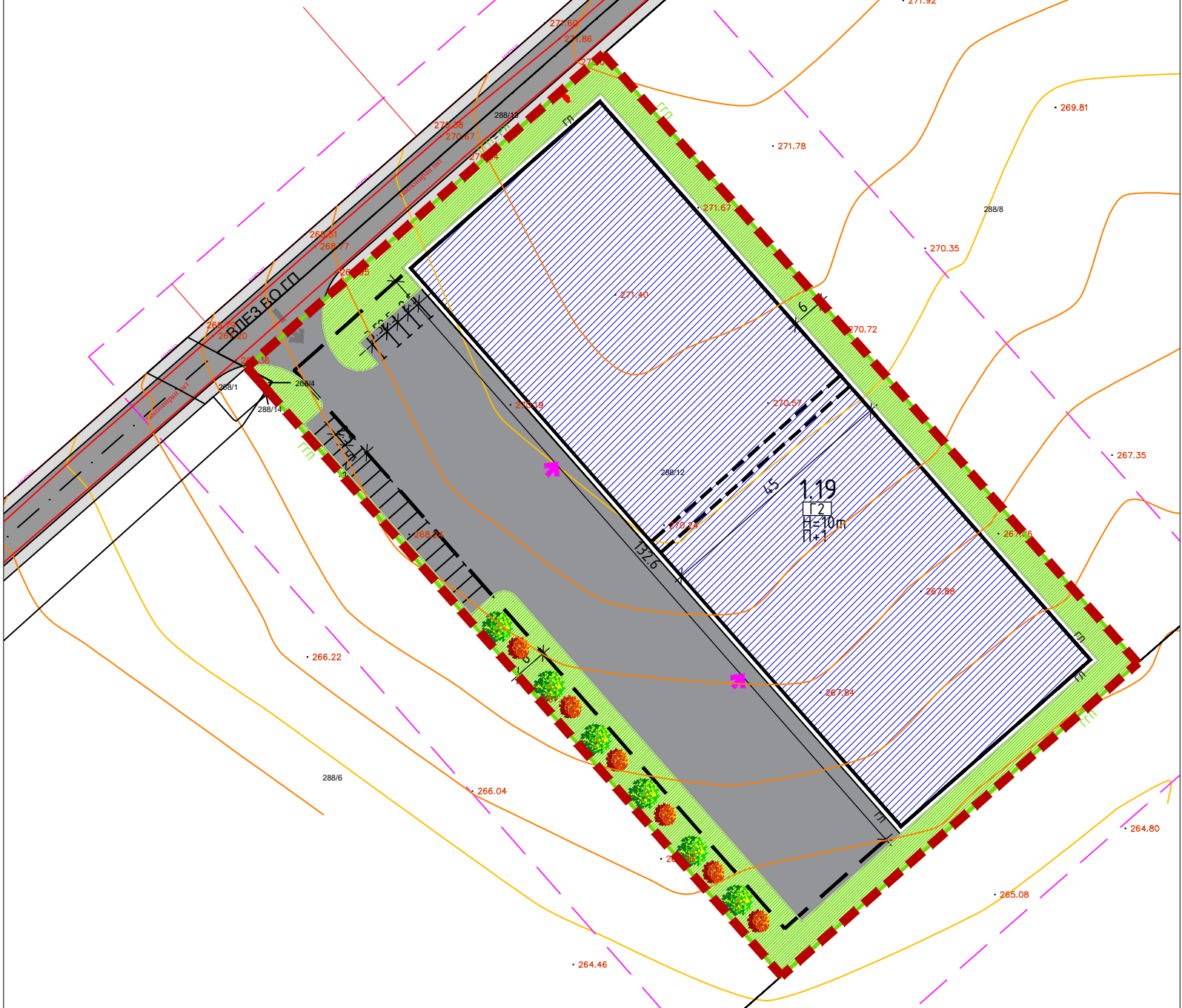


ПОСТИГНАТИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ		
ПОВРШИНИ	М ²	%
Индустриски згради за лесна преработувачка индустрија	5966	48.76%
Пешачки/сообраќајни површини	3822	31.24%
Зеленило	2447	20.00%
Вкупно (за проектн опфат)	12235	100.00%

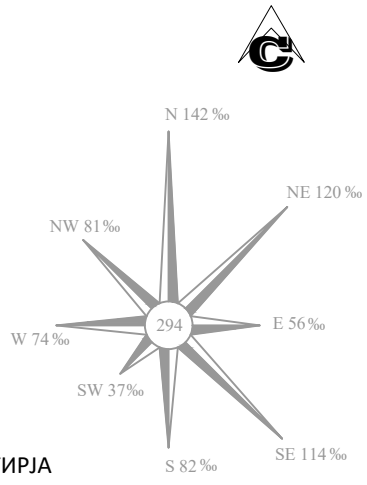


НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ												
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА Г2 – ЛЕСНА ПРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА НА ГП 1.19 ОД УПВНМ МФЗ КОЈЛИЈА 2, КО КОЈЛИЈА ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ												
Број на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Група на класа на намена	Намена на површини	Површина на површини	Површина на површина на земјиште наменска употреба	Површина на површина на земјиште застателност во однос на вкупната површина на ЛП	Површина под градба /М2/	Бруто површина за градба /М2/	Висина на венец (М)	Катност	Процент на изграденост	Коэффициент на искористеност
ГП 1.19	12235	Г Г2	Индустриски згради за лесна преработувачка индустрија	5966	48.76%	5966	11932	10.00	П+1	48.76%	0.98	
			зеленило	2447	20.00%	/						
			пешачки/сообраќајни површини	3822	31.24%							
Вкупно:				12235	100.00%	5966	11932			48.76%	0.98	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА Г2 – ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ЗА ЛЕСНА ПРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, СОГЛАСНО ИЗВОДОТ ОД ПЛАН ЗА ГП 1.19 ОД УПВНМ МУЛТИФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА КОЈЛИЈА 2 – Ко Којлија - ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

- ЛЕГЕНДА:**
- - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА УП
 - Р.Л. - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - Г.Г.П. - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - П.Г.Л. - ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - Г.Л. - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ПО АУП
 - GP 1.19 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- ЛЕГЕНДА:**
01. ИНДУСТРИСКИ ОБЈЕКТ
 02. ПОРТИРНИЦА
 03. ОБЈЕКТ
 04. ПЕРАЛНА
 05. ПАРКИНГ ЗА ЛИЦА СО ИНВАЛИДИТЕТ
 06. ПАРКИНГ ЗА ПАТНИЧКИ МОТОРНИ ВОЗИЛА
 07. ПЛАТО
- Нmax.=7.20m** - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ДО ВЕНЕЦ
- П, П+1** - КАТНОСТ НА ГРАДБАТА
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - ОСОВИНА НА УЛИЦА
 - ВНАТРЕШЕН АСФАЛТИРАН КОЛОВОЗ - ПЛАТО
 - ОБЕЛЕЖАН ПАРКИНГ НА ВНАТРЕШЕН КОЛОВОЗ - ПЛАТО
12 за патнички моторни возила,
2 за лица со инвалидитет
6 за компресори
11 за машини
 - НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
 - ← - ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ← - ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ
 - ⊕ +245.10 - КОТА НА ПРИЗЕМЈЕ
- КЛАСА НА НАМЕНИ:**
- Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
 - Г2-ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ЗА ЛЕСНА ПРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА



<p>ЗУМ ПРОЕКТ СКОПЈЕ e-mail: zumproekt@zumproekt.mk</p>	<p>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЛИШТЕ СО НАМЕНА Г2 – ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ЗА ЛЕСНА ПРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, СОГЛАСНО ИЗВОДОТ ОД ПЛАН ЗА ГП 1.19 ОД УПВНМ МУЛТИФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА КОЈЛИЈА 2 – Ко Којлија - ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ</p>	
<p>УПРАВИТЕЛ: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.</p>	<p>ИНВЕСТИТОР: ДРУШТВО ЗА ТРАНСПОРТ, ГРАДЕЖНИШТВО И ТРГОВИЈА, ВАТО ДОО СТУДЕНИЧАНИ</p>	
<p>ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0058</p>	<p>ОДОБРУВА: ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ</p>	
<p>ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0101</p>	<p>ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ</p>	
<p>СОРАБОТНИЦИ: Марија Салтирова Јовановска, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0359 Нина Смрајц, дипл. инж. арх., овл. бр. 0.0310 Ангела Ѓорѓиева, дипл. инж. арх.</p>	<p>ТЕХ БР.: 01/23-У</p> <p>ДАТА: Јануари 2023</p>	<p>ЛИСТ БР.: 3</p>
<p>РАЗМЕР: М=1:1000</p>		