



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ ДЕЈНОСТИ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

Бр. 09-2939/4  
Од 24.12.2021 год.  
Општина Петровец

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО БАДАР ЗА  
ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА А1.1 - СТАНБЕНИ КУЌИ-  
СЛОБОДНОСТОЕЧКИ НА КП 727/4 КО БАДАР, ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ

ПЛАНЕР : Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО  
Скопје

НАРАЧАТЕЛ: Александар Малев

РЕВИДЕНТ: Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

Врз основа на член 62 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл.Весник на Р.С.Македонија“, бр. 32/20) Градоначалникот на општина Петровец по позитивно мислење од Комисија за урбанизам од Градоначалникот на Општина Петровец формирана со Решение за формирање на комисија за урбанизам бр. 08-1746 од 29.06.2021 година, го одобрува Урбанистички проект за село Бадар за формирање на градежна парцела за А1.1 - станбени куќи-слободностоечки на КП 727/4 КО Бадар, Општина Петровец со технички број 119/20-У март 2021 година, изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје (со податоци, информации и мислења/согласности од институции) а заверена од ревизиска куќа Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје.

Составен дел на УП е следната документација:

- Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени заверен под деловоден бр. 08-184/20-4 од 27.08.2020 година, изработен од страна на Друштво за геодетски и катастарски работи ГЕОПОЛАРИС ДОО Скопје,
- Проектна програма за Урбанистички проект за село Бадар за формирање на градежна парцела за А1.1 - станбени куќи-слободностоечки на КП 727/4 КО Бадар, Општина Петровец потпишана од инвеститор Александар Малев,
- Извод број 50 од Општ акт за село Бадар, општина Петровец, со арх.бр. 09-443/2 од 18.02.2021 година,
- Имотен лист број 214 за КП 727/4 КО Бадар на име Александар Малев право на сопственост сопственост од 24.08.2020 година со број 1105-119602/2020,





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ ДЕЈНОСТИ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

- Извештај од извршена стручна ревизија од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН за Урбанистички проект за село Бадар за формирање на градежна парцела за А1.1 - станбени куќи-слободностоечки на КП 727/4 КО Бадар, Општина Петровец под број 0901-766/21 од ј 2021 година,
- Полномошно од Александар Малев заверено на Нотар Муамет Шеху со број УПЗ 138/2021 во Скопје на 04.11.2021 година,
- Уплата за административна такса за одобрување на урбанистички проект,
- Потврда од АКН за исполнување квалитет од тематски и тополошки квалитет
- Мислења и /или Согласности и Решенија од субјектите по член 32 од Законот
  - o Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје бр. 10-55/3-38 од 02.03.2021,
  - o МЕПСО БР. 11-1065/1 од 25.02.2021 година,
  - o ГАМА АД Скопје известување,
  - o АЕК АРХ.БР. 1404-665/2 од 24.02.2021 година ,
  - o Македонски Телеком АД Скопје доставува број 34163 од 22.02.2021,
  - o Агенција за цивилно воздухопловство позитивно мислење бр. 12-8/2021-34 од 22.02.2021 година,
  - o ДЗС пе Гази Баба бр. 09-88/2 од 2021 година,
  - o Известување општина Петровец 09-532/2 од 03.03.2021 година.

Општина Петровец по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за заверка на одобрен Урбанистички проект.

\*Забелешка : Согласно член 96 од Закон за општата управна постапка („Сл. Весник на Р.Македонија, бр. 124 од 23.07.2015 година“) :

(1) Управниот Акт може да произведува правни последици од моментот кога на странката на којашто се однесува или врз којашто влијае и е доставен актот.

(2) Управниот Акт може да произведе правни последици од моментот што е изречно утврден во диспозитивот од писмениот управен акт.

(3) Управниот Акт важи се додека не се укине, поништи или измени со одлука по правен лек или по службена должност. Важењето исто така може да престане по истек на определен временски рок или по исполнување на целта на актот доколку изрично било утврдено во диспозитивот на актот.

Изработил :

Лилјана Величковиќ д-р

*Л. Величковиќ*

ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ  
Градоначалник,  
Борче Митевски дипл. есс

