



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ ДЕЈНОСТИ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

Арх. бр. 09-1864/3

Од 20.08.2021 година

ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ

Градоначалникот на Општина Петровец по предлог на Комисијата за одобрување на Урбанистички проект за формирање на градежни парцели со намена Г2.1-Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи и погони и бази за производство на бетон и Е1.8 трансформаторска станица од ГП 1 од ЛУПД на КП 656/4, 655/1 и дел од 654/3, Ко Ќојлија, Општина Петровец заверен под број 09-1864 /2 од 2021 година, изработен од страна на изработена од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје (со податоци, информации и мислења/согласности од институции) а заверена од ревизиска кука Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје, согласно член 62 од Законот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на Р.Македонија“, бр. 32/20) го донесува следното :

РЕШЕНИЕ

**ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА ФОРМИРАЊЕ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ**

СЕ ОДОБРУВА Урбанистички проект за формирање на градежни парцели со намена Г2.1-Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи и погони и бази за производство на бетон и Е1.8 трансформаторска станица од ГП 1 од ЛУПД на КП 656/4, 655/1 и дел од 654/3, Ко Ќојлија, Општина Петровец изработена од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје со тех.број 24/21-У од јуни 2021 година.

Образложение

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање изработен е Урбанистички проект за формирање на градежни парцели со намена Г2.1-Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи и погони и бази за производство на бетон и Е1.8 трансформаторска станица од ГП 1 од ЛУПД на КП 656/4, 655/1 и дел од 654/3, Ко Ќојлија, Општина Петровец од планерска кука Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје со тех.број 24/21-У од јуни 2021 а заверена од ревизиска кука Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје.

Составен дел на УП е следната документација :

- Барање за одобрување на Урбанистички проект за формирање на градежни парцели со намена Г2.1-Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи и погони и бази за производство на бетон и Е1.8 трансформаторска станица од ГП 1 од ЛУПД на КП 656/4, 655/1 и дел од 654/3, Ко Ќојлија, Општина Петровец, поднесено од страна на полномошник Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје;
- Полномошно од Шабан Османовиќ заверено кај Нотар Јасмина Радониќ во Скопје,
- Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирана геодетска подлога заверен под деловоден бр. 45/3 од 07.07.2021 година, изработен од страна ГЕО АС ГРУП ДООЕЛ Скопје со Известување за електронска заверка на геодетскиот елаборат од АКН ;
- Извод од ЛУПД на КП 656/4, 655/1 и дел од 654/3, Ко Ќојлија, Општина Петровец тех. Број 09-519/2 од 02.03.2021 година,



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ ДЕЈНОСТИ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

- Планска Програма за изработка Урбанистички проект за формирање на градежни парцели со намена Г2.1-Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи и погони и бази за производство на бетон и Е1.8 трансформаторска станица од ГП 1 од ЛУПД на КП 656/4, 655/1 и дел од 654/3, Ко Којлија, Општина Петровец, потпишана од инвеститор Шабан Османовиќ,
- Извештај од извршена Стручна ревизија на Урбанистички проект за формирање на градежни парцели со намена Г2.1-Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи и погони и бази за производство на бетон и Е1.8 трансформаторска станица од ГП 1 од ЛУПД на КП 656/4, 655/1 и дел од 654/3, Ко Којлија, Општина Петровец ц, Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје со технички број 0901-500/21 од јули.2021 година;
- Податоци и информации, Мислења / Согласности / Решенија од субјектите од член 32 од Законот :
 - o АД МЕПСО, со бр. 11-1823/1 од 25.03.2021 година,
 - o ДЗС СО БРОЈ 09-144/2 ОД 27.04.2021 година,
 - o АЕК број 1404-1015/2 од 29.03.2021 година,
 - o Извесување од ГА-МА АД Скопје,
 - o НЕР АД Скопје информација бр. 03-1175/2 од 23.03.2021 година,
 - o Агенција за Цивилно Воздухопловство, под УП бр. 12-8/154 од 23.03.2021 година,
 - o Македонски Телеком АД Скопје бр. 34652 од 22.03.2021,
 - o ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје бр. 10-55/3-73 од 26.03.2021 година.

Општина Петровец по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон го издава бараното Решение за Урбанистички проект за формирање на градежни парцели со намена Г2.1-Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи и погони и бази за производство на бетон и Е1.8 трансформаторска станица од ГП 1 од ЛУПД на КП 656/4, 655/1 и дел од 654/3, Ко Којлија, Општина Петровец.

*Забелешка : Согласно член 96 од Закон за општата управна постапка („Сл. Весник на Р.Македонија, бр. 124 од 23.07.2015 година“):

- (1) Управниот Акт може да произведува правни последици од моментот кога на странката на којашто се однесува или врз којашто влијае и е доставен актот.
- (2) Управниот Акт може да произведе правни последици од моментот што е изречно утврден во диспозитивот од писмениот управен акт.
- (3) Управниот Акт важи се додека не се укине, поништи или измени со одлука по правен лек или по службена должност. Важењето исто така може да престане по истек на определен временски рок или по исполнување на целта на актот доколку изрично било утврдено во диспозитивот на актот.

Изработил :
Лилјана Величковиќ д-р
Л. Величковиќ

ОПШТИНА ПЕТРОВЕЦ
Градоначалник
Борче Митевски дипл. есс

